



Referat for bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakken
Tirsdag d. 10/3-2026

Deltagere:

Dan Sharpe	Nr. 27	Formand
Jane Kneis	Nr. 20	Næstformand
Flemming Eckholdt	Nr. 12	Kasserer
Jesper Jensen	Nr. 04	Best.medlem
Jonas Kongsbak Abrahamsen	Nr. 13	Best.medlem
Anette Fog	Nr. 06	Suppleant
Benedikte Volting	Nr. 01	Suppleant

Ved afbud /manglende deltagelse, markeres med overstregning.

Referent: Jane Kneis - Mødested: Jane, Skovbakken 20, kl. 19.00

Agenda:

1. Forberede indkaldelse til Generalforsamling.
2. Gennemgang af regnskab, opstilling af poster, herunder tydeliggørelse af post for grundskyld.
3. Budget for 2026, grundet de høje udgifter til Snerydning.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Forslag fra bestyrelsen om at hæve kontingent grundet udgifter til snerydning?
6. Oversigt over bestyrelsesmedlemmer:

				Genopstiller?
Dan Sharpe	Nr. 27	Formand	På valg	Ja
Jane Kneis	Nr. 20	Næstformand	Ikke på valg	-
Flemming Eckholdt	Nr. 12	Kasserer	Ikke på valg	-
Jesper Jensen	Nr. 04	Best. Medlem	På valg	Nej
Jonas Kongsbak Abrahamsen	Nr. 13	Best. Medlem	Ikke på valg	-
Anette Fog	Nr. 06	Suppleant	På valg	Ja
Benedikte Volting	Nr. 01	Suppleant	På valg	Nej
Karsten Koldby Svendsen	Nr. 01	Revisor	På valg	Ja
Michael Landling-Jensen	Nr. 10	Revisor Suppleant	På valg	Ja

7. Punkter der skal med i indkaldelsen:

1. Placering af skraldespande?
2. Vejfest på Skovbakken.

8. Evt.?

-
1. Der blev brugt rigtig meget tid på forberedelsen med indkaldelsen til Generalforsamlingen, så meget at vi bliver nødt til at afholde et ekstra bestyrelsesmøde, mandag 16.03.26 hos Flemming.
 2. Det blev gennemgået og Jane tilretter så grundskyld fremgår at regnskabet der skal fremlægges til generalforsamlingen. Flemming sørger for at få oprettet en konto i banken til hensættelse til



grundskyld.

- Budget 2026 blev gennemgået og tilrettet. Der vil på indkaldelsen til generalforsamlingen, fremgå en sammenligning vedr. snerydning 3 år tilbage.
Der blev ligeledes talt om asfalt og at div. reparationer allerede er revnet igen, så endnu en grund til at forhøje kontingentet.
- Der var kommet forslag fra Claus Møller, der foreslår at der udarbejdes en beredskabsplan for Grundejerforeningen.
- Bestyrelsen vil gerne komme med forslag til generalforsamlingen om forhøjelse af kontingent fra dkr. 2000,- til dkr. 3000,- p.g.a. stigende snerydnings omkostninger.
- Oversigt over bestyrelsesmedlemmer

				Genopstiller?
Dan Sharpe	Nr. 27	Formand	På valg	Ja
Jane Kneis	Nr. 20	Næstformand	Ikke på valg	-
Flemming Eckholdt	Nr. 12	Kasserer	Ikke på valg	-
Jesper Jensen	Nr. 04	Best. Medlem	På valg	Nej
Jonas Kongsbak Abrahamsen	Nr. 13	Best. Medlem	Ikke på valg	-
Anette Fog	Nr. 06	Suppleant	På valg	Ja
Benedikte Volfing	Nr. 01	Suppleant	På valg	Nej
Karsten Koldby Svendsen	Nr. 01	Revisor	På valg	Ja
Michael Landling-Jensen	Nr. 10	Revisor Suppleant	På valg	Ja

Bestyrelsen foreslår Anette Fog går fra suppleant til bestyrelsesmedlem nu da Jesper Jensen ikke ønsker genvalg, Anette har accepteret, så vi skal have valgt 2 suppleanter til generalforsamlingen.

- Igen henstiller bestyrelsen til alle i grundejerforeningen overholder det der blev vedtaget ved generalforsamlingen april 2023 om skraldespande skal ind på egen matrikel.
- Der var intet til eventuelt

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Info om indhold til hjemmesiden:

- Indhold der skal ligges op på hjemmesiden, som eksempelvis referater, sendes til webmaster@skovbakken4100.dk