



Referat for bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakken
Onsdag d. 29/4-2025 (flyttet fra d. 23/4)

Deltagere:	Dan Sharpe	Nr. 27
	Jesper Jensen	Nr. 04
	Jonas Kongsbak Abrahamsen	Nr. 13
	Anette Fog	Nr. 06

Afbud:	Jane Kneis	Nr. 20
	Flemming Eckholdt	Nr. 12

Referent: Dan Sharpe

Mødested: Skovbakken 27, kl 19.00

Agenda:

- **Godkendelse og underskrift af referat fra General Forsamlingen.**
- **Fastlægge møde datoer resten af valgåret.**
- **Status for opdateret regnskab og budget jf. anmærkninger til Generalforsamlingen.**
- **Planlægning af Havedag, 25 maj herunder indkøb af drikkevarer, pølser m.m., samt fældning af træer.**
- **Valg af anden dato for Havedag i efteråret, hvor der arrangeres Vejfest efterfølgende.**
- **Valg af anden dato for Jule-arrangement.**
- **Evt.?**

-
- **Godkendelse og underskrift af referat fra General Forsamlingen.**

Referatet blev godkendt og skrevet under af de tilstedeværende fra bestyrelsen.
Jane havde skrevet under forinden mødet.

- **Fastlægge møde datoer resten af valgåret.**

Dan meldte ud at han gerne vil give opgaven videre, vedr. at skrive referat for vores Bestyrelsesmøder. Møderne trækker ofte lidt ud på grund af dette, når Dan både fremlægger punkter på dagsordenen, og er med i drøftelserne.

Jane og Anette vil gerne fremadrettet skrive referatet for vores bestyrelsesmøder.

Det blev desuden besluttet, at vi fremadrettet roterer mødested blandt bestyrelsen.



Følgende datoer er fastlagt for året:

24/6 – Hos Jesper
9/9 – Hos Anette
23/11 (Julehygge kl 14)
13/1-2026 – Jonas
11/2 (Udsende indkaldelse til forslag til GF)
Med frist 1/3 jf. vedtægter
10/3 Behandling af indkomne forslag m.m. – Hos Jane
14/4 Generalforsamling

- **Status for opdateret regnskab og budget jf. anmærkninger til Generalforsamlingen.**
Det tilrettede regnskab og budget blev kort gennemgået.
Bestyrelsen glæder sig desuden til at få præsenteret det nye regnskabsprogram "Dinero" af Flemming. Dan vil følge op på status for dette med Flemming.
Karsten Svendsen har også tilbudt at hjælpe Flemming, med at komme godt ind i programmet.
Det vil bestyrelsen gerne takke ja til. Dan kontakter Karsten og koordinerer det med Flemming.
- **Planlægning af Havedag, 25 maj herunder indkøb af drikkevarer, pølser m.m., samt fældning af træer.**
Der skal fældes de 2 træer, som blev besluttet på Generalforsamlingen.
Jonas har motorsav og vil gerne stå for dette, sammen med nogle der melder sig på dagen.
Derudover er der det sædvanlige ukrudt, mellem brosten og på stien.
Flemming står for indkøb af pølser og tilbehør samt drikkevarer.
Charlotte bager pølsebrød.
- **Valg af anden dato for Havedag i efteråret, hvor der arrangeres Vejfest efterfølgende.**
Der blev valgt en anden dato som blev d. 13/9, med efterfølgende Vejfest.
- **Valg af anden dato for Jule-arrangement.**
Der blev valgt d. 23/11 kl 14.
- **Evt.?**
Hvad står der i Lokalplanen vedr. Hæk?
Dan havde et ønske om at vi så nærmere i Lokalplaner og andet, for at se hvad der står omkring hæk og evt. hegn i lokalplanen, set i forhold den snak der var til Generalforsamlingen.
§9.2:
Hegn i skel mod veje, stier og fællesarealer må kun udføres som levende hegn eller stakit, og ikke som plankeværk. Stakit må ikke være højere end 0,8 m. Levende hegn mod vej og sti skal plantes mindst 0,3 m fra skel og kan evt. suppleres med trådhegn på indvendig side.
§9.3:
Hegn i skel mod Bredagervej skal være levende. Den eksisterende beplantning, der er markeret med særlig signatur på kortbilag 2, må ikke fjernes eller beskæres væsentligt uden Byrådets tilladelse. Det levende hegn kan dog fjernes og beskæres i fornødent omfang ved etablering af den i § 5.5 nævnte adgang til Bredagervej.

Anette har fået tilsendt beplantningsplaner for Skovbakken fra Claus Vejgaard (den tidligere ejer af området, som har stået for udstykningen). Disse planer er ganske vist forslag, der viser langt flere træer, end hvad der er i området. Men det viser dog tydelige indikeringer af hvordan man



ønsker området, og at der ud mod vejene, er plantet bøgehæk. Man kan dog ikke umiddelbart se noget mellem grundene på disse tegninger. Anette og Jesper fortalte, at det er noget som efterfølgende er blevet plantet, ifm. at der er sket bebyggelse af diverse grunde.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Info om indhold til hjemmesiden:

- Indhold der skal ligges op på hjemmesiden, som eksempelvis referater, sendes til webmaster@skovbakken4100.dk