

Grundejerforeningen Skovbakken, Vigersted

Bestyrelsesmøde referat torsdag d. 09.07.20 - kl. 19.00 hos Ulf, Skovbakken 21

Deltagere: Ulf Damgaard Nielsen, Flemming Eckholdt, Anders Søndergaard Poulsen og Jane Kneis

Referent: Jane Kneis

Agenda:

1. få udfyldt diverse papirer i forbindelse med banken.
2. underskrevet referatet fra generalforsamlingen.
3. Fulgt op på beslutninger fra generalforsamlingen
 - a. Skilte (Aktion Jane)
 - i. Husnumre
 - ii. Legende børn / 20 km
 - iii. Parkering
 - b. Reetablering af Indkørsler (Aktion Anders Skovbakken 32, Indhent tilbudspris)
 - c. Bankgebyr (Aktion: Anders Skovbakken 32, undersøgelse)
 - d. Trampesti (Claus leverer sten)
4. Øvrige punkter
 - a. Hæk mod Bredagervej. (Aktion: Ulf har henvendt sig via Bredager Grfs hjemmeside uden at få noget svar, Susie har en kontakt)
 - b. Modtaget klage over klip af hæk ved nr. 17 Ole og Birgit (Aktion: Ulf tager kontakt efter snak med Susie)

Andet:

Susie og Ulf forsøger stadig at ramme en dag hvor Susie kan overdrage materiale til Ulf.

Jeg mangler Jespers e-mail (Skovbakken 4)

Jeg mangler tlf numre på jer alle undtagen Flemming

1. + 2. Vi får udfyldt og underskrevet de dokumenter Ulf har modtaget fra banken, vi kan dog ikke få afsendt det hele til banken, da Kenneth ikke var til stede samt vi skal have underskrevet sidste referat fra generalforsamlingen af alle bestyrelsesmedlemmer.
Jane får sat navne og plads til underskrifter på referatet fra sidste generalforsamling og sendt til Ulf.
Ulf overdrager det regnskabsmateriale han har modtaget fra Sussi til Flemming.

Iflg. Grundejerforeningens vedtægter, skal der tages referat ved hvert bestyrelsesmøde og referatet skal underskrives af alle bestyrelsesmedlemmer ved næste bestyrelsesmøde, dette træder selvfølgelig i kraft omgående.

Grundejerforeningen Skovbakken, Vigersted

- 3. Skilte:** Jane fortæller hun har skrevet til Ringsted kommune vedr. legende børn/ 20 km skilt for at høre hvad vi gør, desværre er den ansvarlige person p.t. på ferie, men kommunen vender tilbage efter ferien.

Jane har også undersøgt div. priser og design på gæsteparkerings skilte samt husnr. Skilte og fortæller det kan gøres for små kr. 5000,- Pristilbud og design udkast fremsender Jane til bestyrelsen i løbet af 1 uges tid.

Reetablering af indkørsel ved nr. 32-34-36-38. Anders havde til opgave at indhente tilbud, der arbejdes stadigvæk på sagen men ved fælles arbejdsdag 13.07.20 fik Anders rettet lidt op på de nedkørte fliser så opkørslen tager sig pæn ud indtil vi kan få det lavet.

Bankgebyr, Anders havde taget opgaven ved generalforsamlingen og fremlage i dag en flot oversigt med sammenligning mellem Jyske Bank, Sparkasse Sjælland og Spar Nord. Det blev enstemmigt besluttet at vi forsætter med nuværende bankforbindelse indtil næste generalforsamling hvor emnet tages op igen. Ulf vil bede Susie om at betale evt. udgifter indtil Ulf og Flemming er registeret i banken.

Trampesti, vi afventer til der er færdig høstet og tager derefter kontakt med Claus.

Saltkasse, Flemming havde undersøgt pris på en plastkasse, men den ligger i den meget dyre ende ca. kr. 3.000,- Jane kunne fortælle at hendes mand vil lave nyt låg til kassen og ved næste fælles arbejdsdag skal kassen males.

- 4. Hæk mod Bredagervej**, Ulf har forsøgt at komme i kontakt med Bredagervej grundejerforening via deres hjemmeside, men uden held.

Anders finder lokalplan nr. 196

https://dokument.plandata.dk/20_1013324_APPROVED_1166514361734.pdf hvori der under § 9 punkt 9.3 er nævnt det levende hegn mod Bredagervej, hvor det nævnes at det levende hegn ikke må fjernes eller beskæres væsentligt uden Byrådets tilladelse.

Der er i brev til Skovbakkens grundejerforening oplyst det levende hegn skal være minimum 2.5m højt som vi tolker målt fra laveste vej = Bredagervej.

De enkelte grundejer er ansvarlig for beskæring af levende hegn mod Bredagervej og ikke grundejerforeningen.

Klage over klip af hæk ved Skovbakken 17 i forbindelse med fælles arbejdsdag blev der desværre klippet lidt for meget af hækken ved Skovbakken 17, Ulf har talt med Ole og der er styr på hændelsen.

- 5. Andet:**

Ulf har fået overdraget alt materiale fra den afgående formand.

Jane har sendt opdateret e-mail / tlf. beboerliste til Ulf.

Kommende bestyrelsesmøder, vi skulle have mødedatoer på plads frem til generalforsamlingen 2021. Vi blev enig om 4 møder pr. år, dog men tanke om som Flemming nævnte, der skal også

Grundejerforeningen Skovbakken, Vigersted

være noget at holde møde om.

Følgende datoer blev fastlagt 15.10.20 – 07.01.21 – 04.03.21 alle møder kl. 19.00, sted hos formanden såfremt andet ikke nævnes i indkaldelse.

Vedtægtsændringer, der kom nogle forslag til ændring af grundejerforeningens vedtægter som skal udsendes 4 uger før næste generalforsamling hvis de skal godkendes, udsendes sammen med indkaldelsen. Gennemgang af vedtægter ved næste bestyrelsesmøde den 15.10.20

Ændring 1: Det forslås at alle medlemmer af bestyrelsen sidder mindst 2 år og at formand og kasserer ikke må være på valg samme år.

Generalforsamling 2021, vi fik fastlagt en dato som blev tirsdag 13.04.21 kl. 19.00, sted er lidt uvist da vi ikke ved om vores forsamlingshus er til rådighed i april 2021, som alternativ blev forslået Humleore Hus. Mail udsendes til alle beboer 17.02.21 vedr. indkommende forslag til generalforsamling med deadline for indsendelse 01.03.2021.

Mødet sluttede ca. kl. 21.10

Ulf Damgaard Nielsen (formand)

Flemming Eckholdt (kasserer)

Anders Søndergaard Poulsen (Revisor)

Jane Kneis (bestyrelsesmedlem)